



# Северный Кипр



# Баффа

## Расположение

- 45 минут от международного аэропорта Эрджан
- 1 час и 15 минут от международного аэропорта Ларнаки
- Развивающийся туристический центр с 5-звёздочными отелями и казино.
- Рядом с полуостровом Карпас, где волшебной красоты природа и самые живописные пляжи Северного Кипра.
- В 40 минутах от исторического города Фамагусты и в нескольких минутах езды от местных рыбацких деревень, ресторанов и культурных достопримечательностей.
- Интересный факт: отец известного певца, Джорджа Майкла, родом из Бафры



# 10 Преимущества Таласы

1

## **Первая линия у моря**

Выгодное расположение Таласы на первой береговой линии длиной в 2 км, со своим песчаным пляжем

2

## **Бафра**

Будущий туристический рай с колоссальными инвестициями – проект на 15 5-звездочных отелей с казино

3

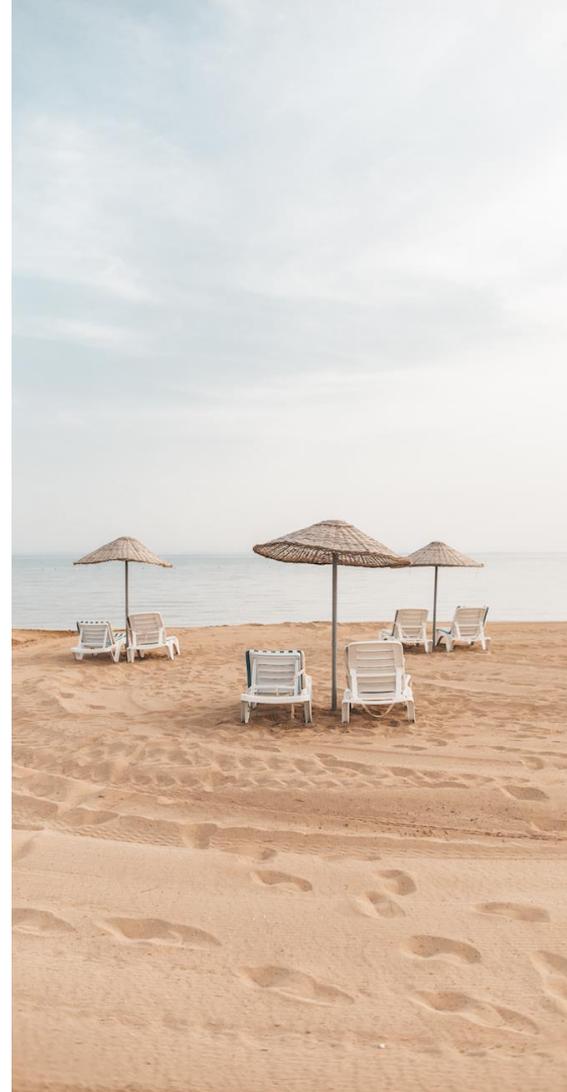
## **Международно признанный титул**

Thalassa Beach Resort расположен на международно признанном титуле на землю, предлагая инвесторам безопасность и спокойствие.

4

## **All inclusive**

Курорт по системе "все включено" с удобствами и услугами, подходящими для всех возрастных групп и семей, с запланированными дальнейшими инвестициями.



5

### **Уникальный архитектурный дизайн**

Проект разработан с учетом местоположения таким образом, что абсолютно у каждой квартиры есть шикарный вид на море.

6

### **Широкий выбор апартаментов на любой бюджет**

Более 12 типов недвижимости – от студий до 3х-спальных апартаментов с личными бассейнами или террасами на крыше.

7

### **Гибкие планы оплаты**

Индивидуальный подход к каждому клиенту, возможность кредитования напрямую от застройщика под низкий процент

8

### **Высокий потенциал аренды**

Покупка недвижимости в Thalassa даст вам возможность заработать на ваших инвестициях, если вы захотите.

9

### **Управляющая компания**

Управляющая компания и охрана на территории комплекса обеспечивают владельцам недвижимости удобство и заботу об их инвестициях в их отсутствие..

10

### **Прирост капитала и Инвестиционный потенциал**

Прогнозы показывают, что цены на недвижимость будут расти в долгосрочной перспективе, что вселяет уверенность в увеличении потраченного капитала.



PRICES RANGE FROM BELOW  
**£60,000 TO UNDER £190,000**

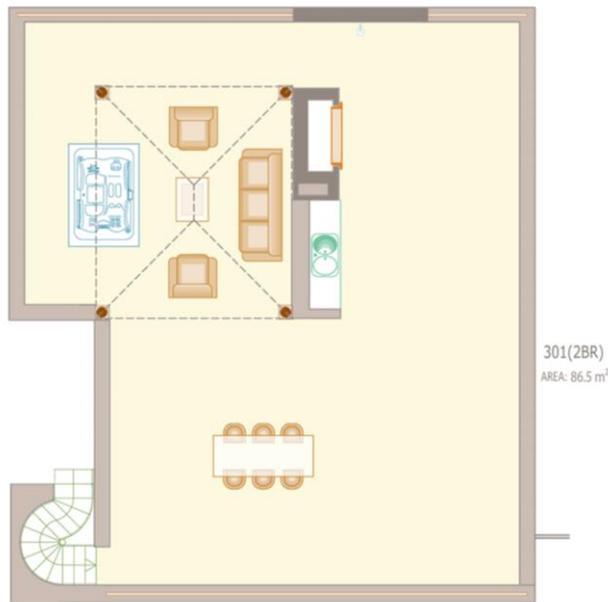
2 спальни  
70м2 + 19м2  
от £109,950



3 спальни  
85м<sup>2</sup> + 13м<sup>2</sup>  
от £129,950



Пентхаус  
2 спальни  
70м<sup>2</sup> + 14.6м<sup>2</sup> +  
86.5м<sup>2</sup> терраса  
от £139,950







# Сервис Услуг Thalassa

## Обслуживание Квартир

Несколько типов пакетов обслуживания апартаментов

## Сдача в аренду

Программа аренды с полным пакетом услуг и консьержем.

## Инфраструктура

Пляж  
Водные виды спорта  
Бассейн и водные горки  
Ресторан и развлечения  
Тренажерный зал  
СПА и Хамам  
Игровой центр  
Детская площадка  
Спортивные площадки  
Велосипеды  
Закрытый бассейн  
Органический сад  
Мини-маркет

## Дополнительные услуги

Аренда машин  
Трансфер с аэропорта

## Скоро...

Апартаменты во 2й фазе  
Амфитеатр  
Бассейн с искусственными волнами  
Детский центр  
Конференц зал и Ретриты

Спасибо!

